

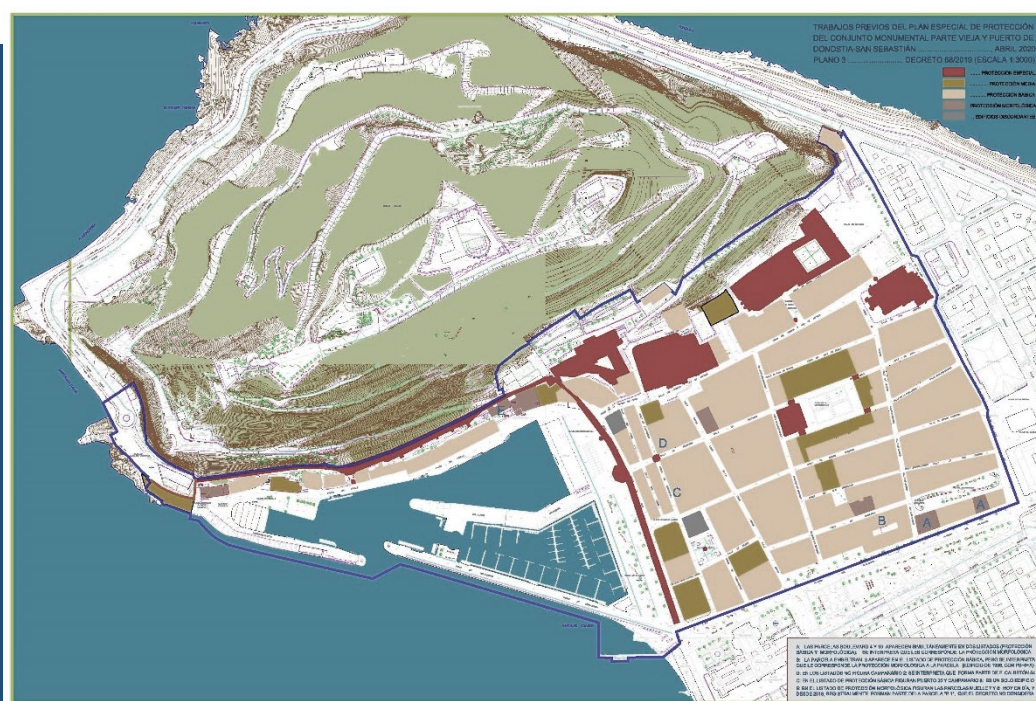


DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN



Documento Ambiental Estratégico

Plan Especial de Protección del conjunto monumental de la “Parte Vieja y Puerto de Donostia-San Sebastián”



Mayo 2021

EFFECTOS AMBIENTALES PREVISIBLES

6 Efectos ambientales previsibles

La identificación y valoración de los impactos deriva de la interacción entre los elementos del inventario ambiental y las acciones del presente Plan Especial susceptibles de generar impactos. La magnitud de la afección debe estimarse teniendo en cuenta la calidad y la cantidad de los recursos afectados directa, o indirectamente por el Plan Especial.

Para la valoración de impactos se aplica la metodología del Reglamento vigente, que básicamente compara la situación actual frente a una situación futura con medidas correctoras.

Además, se jerarquizan los impactos ambientales identificados y valorados, para conocer su importancia relativa. Asimismo, se efectúa una evaluación del impacto global. La terminología usada en la calificación de los impactos se ajustará a la expresada en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, modificada por la ley 9/2018.

6.1.- Metodología para la caracterización y valoración de impactos

Según la legislación vigente (Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental), el proceso a seguir para la caracterización y valoración de impactos es el siguiente:

Se incluirá la identificación, cuantificación y valoración de los efectos significativos previsibles de las actividades proyectadas sobre los aspectos ambientales indicados en el apartado anterior.

Necesariamente, la identificación de los impactos ambientales derivará del estudio de las interacciones entre las acciones derivadas del Plan Especial y las características específicas de los aspectos ambientales afectados en cada caso concreto, incluido el paisaje en los términos del Convenio Europeo del Paisaje.

Se distinguirán los efectos positivos de los negativos; los temporales de los permanentes; los simples de los acumulativos y sinérgicos; los directos de los indirectos; los reversibles de los irreversibles; los recuperables de los irrecuperables; los periódicos de los de aparición irregular; los continuos de los discontinuos.

Se indicarán los impactos ambientales compatibles, moderados, severos y críticos que se prevean como consecuencia de la ejecución del Plan Especial.

La cuantificación de los efectos significativos de un plan, programa o proyecto sobre el medio ambiente consistirá en la identificación y descripción, mediante datos mensurables de las variaciones previstas de los hábitats y de las especies afectadas como consecuencia del desarrollo del plan o programa o por la ejecución del proyecto.

Se medirán en particular las variaciones previstas en:

- Superficie del hábitat o tamaño de la población afectada directa o indirectamente a través de las cadenas tróficas, o de los vectores ambientales, en concreto, flujos de agua, residuos, energía o atmosféricos; suelo, ribera la ría. Para ello se utilizarán, unidades biofísicas del hábitat o especie afectadas.
- La intensidad del impacto con indicadores cuantitativos y cualitativos. En caso de no encontrar un indicador adecuado al efecto, podrá diseñarse una escala que represente en términos de porcentaje las variaciones de calidad experimentadas por los hábitats y especies afectados.
- La duración, la frecuencia y la reversibilidad de los efectos que el impacto ocasionará sobre el hábitat y especies.
- La abundancia o número de individuos, su densidad o la extensión de su zona de presencia.
- La diversidad ecológica medida, al menos, como número de especies o como descripción de su abundancia relativa.
- La rareza de la especie o del hábitat (evaluada en el plano local, regional y superior, incluido el plano comunitario), así como su grado de amenaza.
- La variación y cambios que vayan a experimentar, entre otros, los siguientes parámetros del hábitat y especie afectado:
 - El estado de conservación.
 - El estado ecológico cuantitativo.
 - La integridad física.
 - La estructura y función.

La valoración de estos efectos se realizará, siempre que sea posible, a partir de la cuantificación, empleándose para ello, aquellas metodologías contempladas en normas o estudios técnicos que sean aplicación. La administración, a través de su sede electrónica, pondrá a disposición de los promotores los documentos necesarios para identificar, cuantificar y valorar los impactos.

Se jerarquizarán los impactos ambientales identificados y valorados, para conocer su importancia relativa.

La caracterización de los impactos realizada considera los siguientes criterios:

- **Carácter del impacto;** hace referencia a su consideración positiva o negativa respecto al estado previo, indica si, en lo relativo a la faceta de la

vulnerabilidad que se esté teniendo en cuenta, la actuación es beneficiosa o perjudicial.

- **Duración del impacto**, es decir si se trata de un impacto de carácter temporal o por el contrario es de tipo permanente.
- La **proyección en el tiempo** se refiere a si sucede a corto plazo o si se alcanza a largo plazo.
- La **proyección en el espacio** a si el impacto es de tipo puntual y local o por el contrario extenso.
- La **reversibilidad** tiene en cuenta la dificultad, la posibilidad de retornar a la situación anterior.
- La **recuperación** se refiere a si la pérdida puede ser reemplazable o si la alteración puede ser recuperable.
- La **singularidad del recurso** afectado quiere significar la incidencia sobre cualquier tipo de recurso protegido o escaso en la región.
- La **probabilidad de ocurrencia** es un modo de medir el riesgo del impacto sobre todo en aquellas circunstancias no periódicas, pero de excepcional gravedad.
- La **magnitud y el significado** informan de la extensión o grado del efecto producido.

La expresión de esta evaluación se concreta en una escala de niveles de impacto para facilitar la utilización de la información adquirida en la toma de decisiones.

6.2.- Identificación de las acciones y efectos derivados del plan y sus potenciales impactos.

Por su naturaleza de documento regulador y normativo, en el que no se plantean proyectos concretos de intervención o actuación directa sobre el medio, desde el presente Plan no se da lugar a impactos.

En todo caso, y como elemento precautorio, se analiza la pertinencia del potencial impacto de las actuaciones del Plan contenidas en el documento "borrador".

A modo de recordatorio, y según lo expresado en las páginas precedentes, estas son las siguientes:

- Establecimiento de una zonificación pormenorizada y armonización de las categorías de protección.
- Ajustes y particularización de usos.
- Consolidación de la edificación existente.
- Renovación del tejido residencial.
- Modulación de las exigencias en relación con los tipos de intervención.
- Tratamiento de cubiertas planas.
- Ordenación de las parcelas 5, 6, 7 y 8 del Paseo del Muelle.
- Señalamiento de los elementos más degradantes.

- Tratamiento de los patios.
- Elementos de las instalaciones y cableado en fachadas protegidas.
- Toldos y carteles publicitarios.
- Elementos descollantes del plano de cubierta asociados a ascensores
- Aparcamiento del muelle y cubrición parcial de la Plaza de la Trinidad.

Corresponderá a los programas o proyectos en los que se planteen acciones específicas de intervención sobre el territorio, donde se deberá identificar y evaluar los impactos y establecer, en su caso, las medidas correctoras pertinentes.

6.3.- Determinación de potenciales impactos.

En el caso que nos ocupa, el análisis de impactos considerará, al menos, los siguientes:

- Pérdida de recursos naturalísticos terrestres y/o marinos.
- Fragmentación de hábitats y ecosistemas.
- Afección a las zonas catalogadas como ambientalmente sensibles (ver Capítulo IV de la GBP), espacios naturales protegidos, humedales de la lista Ramsar, áreas de distribución de especies amenazadas.
- Afecciones sobre riesgos y procesos geofísicos.
- Afecciones sobre el paisaje natural.
- Afecciones sobre el paisaje urbano.
- Pérdida de la productividad ecológica y agraria.
- Afecciones sobre recursos renovables y no renovables.
- Incidencia directa o indirecta sobre la salud humana y las condiciones de sosiego público.
- Afecciones sobre la calidad del agua, aire, atmósfera y ruidos, y generación de residuos.
- Afecciones sobre el patrimonio cultural y arqueológico.
- Posibles efectos transfronterizos.
- Coherencia normativa.

6.4.- Valoración de efectos sobre variables ambientales.

Una vez identificados los elementos del Plan Especial potencialmente generadores de impactos, y los elementos del medio susceptibles de recibirlos, es necesario obtener una valoración cruzada de los efectos sobre las variables ambientales, para lo cual se realizan la llamada matriz de importancia de los impactos.

Mediante este proceso se trata de valorar cualitativamente el impacto ambiental en función tanto del grado de incidencia del mismo como de la caracterización del efecto.

Los atributos que se establecen para ello son los recogidos en Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, siendo considerados los siguientes:

Signo

Hace alusión al carácter beneficioso (+) o perjudicial (-) de las distintas acciones que van a actuar sobre las variables del medio consideradas.

Intensidad

Refleja el grado de incidencia de la acción sobre la variable sobre la que actúa. Se caracteriza en una escala con los siguientes intervalos: baja, media, alta, muy alta y total.

Extensión

Refleja el grado de influencia teórica del impacto con respecto al entorno que le rodea. Se caracteriza en una escala con los siguientes intervalos: puntual, parcial, extenso, y total.

Momento

Alude al tiempo que transcurre entre la aparición de la acción y el comienzo del impacto sobre la variable del medio considerada. Se caracteriza en una escala con los siguientes intervalos: largo plazo (más de 5 años), medio plazo (de 1 a cinco años), corto plazo o inmediato (de 0 a 1 año).

Persistencia

Se refiere al tiempo que, supuestamente, permanecería el impacto desde su aparición y, a partir del cual el factor afectado retornaría a las condiciones iniciales previas a la acción por medios naturales, o mediante la introducción de medidas correctoras. Se caracteriza en una escala con los siguientes intervalos: fugaz (menos de 1 año), temporal (entre 1 y 10 años) y permanente (>10 años).

Reversibilidad

Se refiere a la posibilidad de reconstrucción del factor afectado por el proyecto, es decir, la posibilidad de retornar a las condiciones iniciales previas a la acción, por medios naturales, una vez deja de actuar sobre el medio. Se caracteriza en una escala con los siguientes intervalos: a corto plazo (menos de 1 año), a medio plazo (entre 1 y 10 años) e irreversible (>10 años).

Recuperabilidad

Se refiere a la posibilidad de reconstrucción, total o parcial, del factor afectado por el proyecto, es decir, la posibilidad de retornar a las condiciones iniciales previas a la acción, por medio de la intervención humana (introducción de medidas correctoras). Se caracteriza en una escala con los siguientes intervalos: recuperable inmediatamente, recuperable a medio plazo, mitigable e irrecuperable.

Sinergia

Refleja el reforzamiento de dos o más impactos simples. Se caracteriza en una escala con los siguientes intervalos: Simple, sinérgico y muy sinérgico.

Acumulación

Refleja un incremento progresivo en la manifestación del efecto, cuando persiste de forma continuada o reiterada la acción que lo genera. Se caracteriza en una escala con los siguientes intervalos: simple y acumulativo.

Efecto

Se refiere a la relación causa-efecto, o lo que es lo mismo la forma de manifestación del efecto sobre un factor, como consecuencia de una acción. Se caracteriza en una escala con los siguientes intervalos: indirecto y directo.

Periodicidad

Se refiere a la regularidad de manifestación del efecto, bien sea de manera cíclica o recurrente, de forma impredecible, o de forma constante en el tiempo. Así se caracteriza en una escala con los siguientes intervalos: periódica, irregular y continua.

Importancia

Se obtiene como resultado del sumatorio ponderado de las anteriores variables y responde a la siguiente fórmula:

$$I = (3I + 2EX + MO + PE + RV + SI + AC + EF + PR + MC)$$

Con el fin de poder visualizar las interrelaciones entre los efectos del Plan Especial, se elabora una tabla en donde se reflejan los intervalos que se han establecido para caracterizar impactos, mediante las matrices de caracterización; y el valor de estos intervalos, para poder realizar la matriz de importancia de impactos. Mediante este proceso se trata de valorar cualitativamente el impacto ambiental en función tanto del grado de incidencia del mismo como de la caracterización del efecto.

NATURALEZA			INTENSIDAD (I)		
		Valor			Valor
Impacto beneficioso	+		Baja	B	1
Impacto perjudicial	-		Media	M	2
			Alta	A	4
			Muy alta	MA	8
			Total	T	12
EXTENSIÓN (EX)			MOMENTO (MO)		
		Valor			Valor
Puntual	PU	1	Largo plazo	LP	1
Parcial	PA	2	Medio plazo	MP	2
Extenso	EX	4	Corto o Inmediato		4
Total	TO	8	IN		
PERSISTENCIA (PE)			REVERSIBILIDAD (RV)		
		Valor			Valor
Fugaz	FU	1	Corto plazo	CP	1
Temporal	TE	2	Medio plazo	RM	2
Permanente	PE	4	Irreversible	IV	4
SINERGIA (SI)			ACUMULACIÓN (AC)		
		Valor			Valor
Simple	SI	1	Simple	SP	1
Sinérgico	SN	2	Acumulativo	AC	4
Muy sinérgico	MS	4			
EFECTO (EF)			PERIODICIDAD (PR)		
		Valor			Valor
Indirecto	I	1	Irregular	IA	1
Directo	D	4	Periódico	PD	2
			Continuo	CO	4
RECUPERABILIDAD (MC)			IMPORTANCIA (IM)		
		Valor	$I = (3I + 2EX + MO + PE + RV + SI + AC + EF + PR + MC)$		
Recup. Inmediata	RC	1			
Recup. medio plazo	RM	2			
Mitigable	MI	4			
Irrecuperable	IR	8			

Figura 008: Valoración según lo establecido en CONESA FDEZ.-VITORIA (1997). "Guía metodológica para la Evaluación de Impacto Ambiental".

La expresión gráfica mediante las matrices de impactos sirve para indicarnos las características y la intensidad que las acciones derivadas de la realización del proyecto pueden producir sobre el territorio analizado.

De esta forma, se obtiene un valor de impacto por cada acción del plan y para cada uno de los elementos del medio, pudiéndose jerarquizar desde el punto de vista ambiental.







Estos valores responden a una escala cualitativa, derivada de la atribución a intervalos cualitativos de los valores cuantitativos que han servido para medir la incidencia de los impactos.

La valoración cualitativa concretará en el establecimiento de dos tablas, una por cada fase, la de construcción y la de funcionamiento.

En ellas distinguirán las siguientes categorías:

- **Impactos críticos (CR)**
- **Impactos severos (SV)**
- **Impactos moderados (M)**
- **Impactos compatibles (CM)**
- **Impactos positivos (+)**

Y sus correspondientes códigos de color

Impactos críticos	
Impactos severos	
Impactos moderados	
Impactos compatibles	
Efectos positivos	
A evaluar en proyecto	

6.5.- Dimensiones de valor e indicadores de valoración.

Con el fin de facilitar la comprensión de las tablas de caracterización y valoración de potenciales efectos generados por las determinaciones del Plan, se adjunta a continuación la definición de una serie de dimensiones de valor, parámetros de valoración e indicadores del paisaje urbano.

Valor histórico: Carácter urbano heredado y actual del ámbito.

- Indicadores: Etapa de creación del área urbana.

Legibilidad del paisaje urbano: Capacidad de la forma urbana para mostrar su función en el sistema urbano y territorial, y permitir el reconocimiento de estructuras y orientación del individuo.

- Indicadores: Espacios y/o elementos reconocibles presentes.

Complejidad funcional: Simultaneidad de usos y actividades en una misma área urbana.

- Indicadores: Tipos de usos diferentes (comercio, residencial administración, recreativo, etc.)

Perceptibilidad de una línea coherente del horizonte: Capacidad de la forma urbana para mostrar su función en el sistema urbano y territorial, y permitir el reconocimiento de estructuras y orientación del individuo.

- Indicadores: Espacios y/o elementos reconocibles presentes.

Fragmentación del paisaje urbano: Rotura de la continuidad del paisaje urbano por parte del elemento extraño.

- Indicadores: Presencia de estructuras lineales o elementos que disturban la continuidad o características esenciales del paisaje urbano.

Eliminación de intrusiones: Grado en que son alteradas las características visuales del paisaje urbano por un determinado elemento o uso.

- Indicadores: Capacidad de Incidencia negativa en el paisaje; existencia de varios elementos distintos con intrusión individual tamaño o extensión del elemento/uso generador de la intrusión.

Mejora de la visibilidad: Capacidad para poder mejorar la visibilidad e intervisibilidad del espacio urbano

- Indicadores: Actuaciones que faciliten la eliminación de elementos o usos capaces de enmascarar el espacio urbano o parte de él.

Calidad visual del paisaje urbano: Valor simbólico, en la medida en que represente algo más allá de su mera forma para la comunidad. Valor simbólico reconocido.

- Indicadores: Existencia de elementos con valor simbólico o identitario: iglesias, edificios, fiestas, costumbres locales, hechos históricos.

	MATRIZ DE CARACTERIZACIÓN DE EFECTOS																			
Actuación propuesta en el documento “Borrador” del PEPCMPVP	Pérdida de recursos naturalísticos terrestres o marinos	Fragmentación de hábitats y ecosistemas.	Afección a las zonas catalogadas como ambientalmente sensibles	Afecciones sobre riesgos y procesos geofísicos	Afecciones sobre el paisaje natural	Afecciones sobre el paisaje urbano							Pérdida de la productividad ecológica y agraria	Afecciones sobre recursos renovables y no renovables	Incidencia directa o indirecta sobre la salud humana y las condiciones de sosiego público	Afecciones sobre la calidad del agua, aire, atmósfera y ruidos, y generación de residuos	Afecciones sobre el patrimonio cultural y arqueológico	Posibles efectos transfronterizos	Coherencia normativa	
						Valor histórico	Legibilidad del paisaje	Complejidad funcional	Percepción de una línea coherente del horizonte	Fragmentación del paisaje urbano	Eliminación de Intrusiones	Mejora de Visibilidad								Calidad visual del paisaje urbano
Establecimiento de una zonificación pormenorizada y armonización de las categorías de protección																		+ ,MA,EX,IN ,PE,MS,A,D, CO		+ ,T,TO,IN, PE,MS,AC,D, CO
Ajustes y particularización de usos						+ ,M,PA,IN ,PE,SN,SP, D,CO	+ ,M,EX,IN ,PE,SN,A, I, CO	+ ,A,EX,M P,PE,MS,A C,D,CO		+ ,M,PA,MP, PE,SN,AC, I,CO	+ ,A,PU,LP, PE,SN,AC, D,CO	+ ,M,PU,L P,PE,SI,AC ,I, CO	+ ,M,PU,L P, PE,SN,AC, I,CO		+ ,M,PA,IN, PE,SI,SP,D, IA	+ ,A,EX,IN, PE, MS,AC, D,CO	+ ,M,PA,IN, PE,SI,SP,D, IA	+ ,B,PU,IN,P E,SI,SP,D, CO		+ ,MA,TO,IN, PE,MS,SP,D, CO
Consolidación de la edificación existente						- ,M,PA,IN, PE,SI,SP,D , CO	+ ,A,PA,IN, PE,SI,SP,D , CO						- ,M,PA,IN, PE,SI,SP,D , CO							
Renovación del tejido residencial													+ ,M,PU,L P,PE,SI,SP ,D,CO			+ ,MA,PU,MP, PE,SI,SP,D,CO				
Modulación de las exigencias en relación con los tipos de intervención								+ ,M,PA,LP ,PE,SN,AC ,I,CO			+ ,M,PU,M P,PE,SI,SP ,D,CO		+ ,M,PU,M P,PE,SI,SP ,D,CO			+ ,A,PU,MP,PE, SI,SP,D,CO				
Tratamiento de cubiertas planas						+ ,M,PA,LP ,PE,SI,SP, D,CO	+ ,M,PA,LP ,PE,SI,SP, D,CO		+ ,MA,PA, LP,PE,SI,S P,D, CO		+ ,A,PA,LP, PE,SI,AC, D,CO		+ ,MA,PA, LP,PE,SI,A C,D, CO							+ ,MA,PA, LP,PE,SI,AC,D , CO
Ordenación de las parcelas 5, 6, 7 y 8 del Paseo del Muelle																				

Potencial efecto positivo Impacto inexistente y/o Improcedente Impacto compatible Necesidad de posteriores herramientas de control ambiental asociadas a su ejecución

MATRIZ DE CARACTERIZACIÓN DE EFECTOS

Actuación propuesta en el documento “Borrador” del PEP CMPVP	Coherencia normativa	Posibles efectos transfronterizos	Afeciones sobre el patrimonio cultural y arqueológico	Afeciones sobre la calidad del agua, aire, atmósfera y ruidos, y generación de residuos	Incidencia directa o indirecta sobre la salud humana y las condiciones de sosiego público	Afeciones sobre recursos renovables y no renovables	Pérdida de la productividad ecológica y agraria	Afeciones sobre el paisaje urbano										Pérdida de recursos naturalísticos terrestres o marinos					
								Calidad visual del paisaje urbano	Mejora de Visibilidad	Eliminación de Intrusiones	Fragmentación del paisaje urbano	Percepción de una línea coherente del horizonte	Complejidad funcional	Legibilidad del paisaje	Valor histórico								
Establecimiento de una zonificación pormenorizada y armonización de las categorías de protección	+ ,T,TO,IN, PE,MS,AC,D, CO		+ ,MA,EX,IN ,PE,MS,A,D, CO																				
Ajustes y particularización de usos	+ ,MA,TO,IN, PE,MS,SP,D, CO		+ ,B,PU,IN,P E,SI,SP,D, CO	+ ,M,PA,IN, PE,SI,SP,D, IA	+ ,A,EX,IN, PE, MS,AC, D,CO	+ ,M,PA,IN, PE,SI,SP,D, IA			+ ,M,PU,L P, PE,SN,AC, I,CO	+ ,M,PU,L P,PE,SI,AC ,I, CO	+ ,A,PU,LP, PE,SN,AC, D,CO	+ ,M,PA,MP, PE,SN,AC, I,CO			+ ,A,EX,M P,PE,MS,A C,D,CO	+ ,M,EX,IN ,PE,SN,A, I, CO	+ ,M,PA,IN ,PE,SN,SP, D,CO						
Consolidación de la edificación existente									- ,M,PA,IN, PE,SI,SP,D , CO							+ ,A,PA,IN, PE,SI,SP,D , CO	- ,M,PA,IN, PE,SI,SP,D , CO						
Renovación del tejido residencial					+ ,MA,PU,MP, PE,SI,SP,D,CO				+ ,M,PU,L P,PE,SI,SP ,D,CO														
Modulación de las exigencias en relación con los tipos de intervención					+ ,A,PU,MP,PE, SI,SP,D,CO				+ ,M,PU,M P,PE,SI,SP ,D,CO		+ ,M,PU,M P,PE,SI,SP ,D,CO				+ ,M,PA,LP ,PE,SN,AC ,I,CO								
Tratamiento de cubiertas planas	+ ,MA,PA, LP,PE,SI,AC,D , CO								+ ,MA,PA, LP,PE,SI,A C,D, CO		+ ,A,PA,LP, PE,SI,AC, D,CO				+ ,MA,PA, LP,PE,SI,S P,D, CO	+ ,M,PA,LP ,PE,SI,SP, D,CO	+ ,M,PA,LP ,PE,SI,SP, D,CO						
Ordenación de las parcelas 5, 6, 7 y 8 del Paseo del Muelle																							

Potencial efecto positivo
Impacto inexistente y/o Improcedente
Impacto compatible
Necesidad de posteriores herramientas de control ambiental asociadas a su ejecución

		MATRIZ DE CARACTERIZACIÓN DE EFECTOS																		
Actuación propuesta en el documento “Borrador” del PEPCMPVP		Coherencia normativa	Posibles efectos transfronterizos	Afeciones sobre el patrimonio cultural y arqueológico	Afeciones sobre la calidad del agua, aire, atmósfera y ruidos, y generación de residuos	Incidencia directa o indirecta sobre la salud humana y las condiciones de sosiego público	Afeciones sobre recursos renovables y no renovables	Pérdida de la productividad ecológica y agraria	Afeciones sobre el paisaje urbano											Perdida de recursos naturalísticos terrestres o marinos
									Calidad visual del paisaje urbano	Mejora de Visibilidad	Eliminación de Intrusiones	Fragmentación del paisaje urbano	Percepción de una línea coherente del horizonte	Complejidad funcional	Legibilidad del paisaje	Valor histórico				
Señalamiento de los elementos más degradantes	Tratamiento construcciones adosadas a las murallas	+ ,T,TO,IN,PE,MS,AC,D,CO		+ ,T,T,IN,PE,MS,AC,D,CO				- ,B,PU,IN,PE,SI,SPD,CO	+ ,MA,EX,IN,PE,MS,AC,D,CO	+ ,MA,EX,IN,PE,MS,AC,D,CO	+ ,T,PA,IN,PE,MS,AC,D,CO	+ ,T,PA,IN,PE,MS,AC,D,CO					+ ,B,PU,IN,PE,SI,SP,D,CO			
	Tratamiento de conductos de extracción de humos adosados a fachadas exteriores	+ ,T,TO,MP,PE,SI,SP,D,CO		+ ,M,PU,IN,PE,SI,SP,D,CO	+ ,B,PU,LP,FU,SI,SP,I,IA	+ ,B,PU,MP,PE,SI,SP,D,IA			+ ,MA,PU,MP,PE,SI,SP,D,CO		+ ,A,PU,MP,PE,SI,SP,D,CO						+ ,MA,PU,MP,PE,SI,SP,D,CO			
	Tratamiento de construcciones que invaden las franjas de retranqueo	+ ,T,TO,MP,PE,SN,AC,D,CO		+ ,B,PU,IN,PE,MS,AC,D,CO					+ ,MA,EX,LP,PE,MS,AC,D,CO		+ ,MA,EX,LP,PE,MS,AC,D,CO						+ ,MA,PU,LP,PE,MS,AC,D,CO			
	Tratamiento de construcciones inadecuadas en la vía pública	+ ,T,TO,IN,PE,SI,SP,D,IA			+ ,B,PU,IN,FU,SI,SP,D,IA	+ ,A,PU,IN,FU,SI,SP,D,IA				+ ,MA,PU,IN,FU,SI,SP,D,IA		+ ,B,PU,IN,FU,SI,SP,D,IA					+ ,B,PU,IN,FU,SI,SP,D,IA			
	Propuesta en las escuelas de Urgull																			

Potencial efecto positivo Impacto inexistente y/o Improcedente Impacto compatible Necesidad de posteriores herramientas de control ambiental asociadas a su ejecución

MATRIZ DE CARACTERIZACIÓN DE EFECTOS													
Actuación propuesta en el documento “Borrador” del PEPCMPVP	Coherencia normativa	Posibles efectos transfronterizos	Afeciones sobre el patrimonio cultural y	Afeciones sobre la calidad del agua, aire, atmósfera y	Incidencia directa o indirecta sobre la salud humana y las	Afeciones sobre recursos renovables y no renovables	Pérdida de la productividad ecológica y agraria	Afeciones sobre el paisaje urbano					

							Valor histórico	Legibilidad del paisaje	Complejidad funcional	Percepción de una línea coherente del horizonte	Fragmentación del paisaje urbano	Eliminación de Intrusiones	Mejora de Visibilidad	Calidad visual del paisaje urbano							
Señalamiento de los elementos más degradantes	Tratamiento construcciones adosadas a las murallas				+ ,B,PU,I N,PE,SI, SP,D, CO		+ ,T,PA,IN, PE,MS, AC, D,CO	+ ,T,PA,IN, PE,MS,AC , D,CO			+ ,T,PA,IN, PE,MS,AC,D ,CO	+ ,T,PA,IN, PE,MS,AC , D,CO	+ ,MA,EX, IN,PE,MS, AC,D,CO	+ ,MA,EX, IN,PE,MS, AC,D,CO	- ,B,PU,IN, PE,SI,SPD, CO				+ ,T,T,IN,PE, MS,AC,D, CO		+ ,T,TO,IN,PE, MS,AC,D,CO
	Tratamiento de conductos de extracción de humos adosados a fachadas exteriores						+ ,MA,PU, MP,PE,SI SP,D,CO					+ ,A,PU, MP,PE,SI SP,D,CO		+ ,MA,PU, MP,PE,SI SP,D,CO			+ ,B,PU,MP,PE, SI,SP,D,IA	+ ,B,PU,LP, FU,SI,SP,I, IA	+ ,M,PU,IN, PE,SI SP,D,CO		+ ,T,TO,MP,P E,SI,SP,D,CO
	Tratamiento de construcciones que invaden las franjas de retranqueo						+ ,MA,PU, LP,PE,MS AC,D,CO	+ ,MA,EX,L P,PE,MSA C,D,CO		+ ,MA,EX, LP,PE,MS AC,D,CO	+ ,MA,EX,LP ,PE,MS AC,D,CO	+ ,MA,EX, LP,PE,MS AC,D,CO		+ ,MA,EX, LP,PE,MS AC,D,CO					+ ,B,PU,IN, PE,MS AC,D,CO		+ ,T,TO,MP, PE,SN,AC,D, CO
	Tratamiento de construcciones inadecuadas en la vía pública						+ ,B,PU,IN, FU,SI,SP, D,IA	+ ,B,PU,IN, FU,SI,SP, D,IA			+ ,B,PU,IN, FU,SI,SP, D,IA	+ ,B,PU,IN, FU,SI,SP, D,IA		+ ,MA,PU, IN,FU,SI, SP,D,IA			+ ,A,PU,IN,FU, SI,SP,D,IA	+ ,B,PU,IN,F U,SI,SP,D,IA			+ ,T,TO,IN,PE, SI,SP,D,IA
	Propuesta en las escuelas de Urgull																				

Potencial efecto positivo
Impacto inexistente y/o Improcedente
Impacto compatible
Necesidad de posteriores herramientas de control ambiental asociadas a su ejecución

	MATRIZ DE CARACTERIZACIÓN DE EFECTOS																		
	Actuación propuesta en el documento “Borrador” del PEPCMPVP	Perdida de recursos naturalísticos terrestres o marinos	Fragmentación de hábitats y ecosistemas.	Afección a las zonas catalogadas como ambientalmente sensibles	Afecciones sobre riesgos y procesos geofísicos	Afecciones sobre el paisaje natural	Afeciones sobre el paisaje urbano				Pérdida de la productividad ecológica y agraria	Afecciones sobre recursos renovables y no renovables	Incidencia directa o indirecta sobre la salud humana y las condiciones de sosiego público	Afecciones sobre la calidad del agua, aire, atmósfera y ruidos, y generación de residuos	Afecciones sobre el patrimonio cultural y arqueológico	Posibles efectos transfronterizos	Coherencia normativa		
							Valor histórico	Legibilidad del paisaje	Complejidad funcional	Percepción de una línea coherente del horizonte	Fragmentación del paisaje urbano	Eliminación de Intrusiones	Mejora de Visibilidad	Calidad visual del paisaje urbano					
	Tratamiento de los patios											+B,PU,MP,FU,SI,SP,D,IA			+B,PU,MP,FU,SI,SP,I,IA				
	Desaparición de elementos de las instalaciones y cableado en fachadas protegidas						+A,EX,MP,TE,SI,SP,D,CO	+B,PU,MP,TE,SI,SP,D,IA				+B,PU,MP,TE,SI,SP,D,IA				+B,PU,IN,PE,MS,SP,D,IA			+T,TO,MP,PE,SI,SP,D,IA
	Toldos y carteles publicitarios						+M,EX,MP,TE,SI,SP,D,CO	+B,EX,MP,TE,SI,SP,D,CO	+B,EX,MP,TE,SI,SP,D,CO		+B,EX,MP,TE,SI,SP,D,CO	+M,PU,MP,TE,SI,SP,D,CO	+M,EX,MP,TE,SI,SP,D,CO	+M,PU,MP,TE,SI,SP,D,CO			+B,EX,MP,TE,SI,SP,D,CO		+T,TO,MP,PE,SI,SP,D,CO
	Elementos descollantes del plano de cubierta asociados a ascensores						-M,PA,LP,PE,SN,AC,CO					-M,PA,LP,PE,SN,AC,CO					+MA,PA,LP,PE,SN,AC,CO		-A,PA,LP,PE,SN,AC,CO
	Aparcamiento del muelle y cubrición parcial de la Plaza de la Trinidad																		

Potencial efecto positivo
Impacto inexistente y/o Improcedente
Impacto compatible
Necesidad de posteriores herramientas de control ambiental asociadas a su ejecución